

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΜΑΪΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 286

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΚ 851 (1)

Επικύρωση έκθεσης Επιτροπής ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Αβραμίθι» Κοινότητας Αντιμάχειας νήσου Κω προ των ΚΜ 1339 κλπ. γαιών Αντιμάχειας, ιδιοκτησίας Γ. Γεωργακόπουλου, Β. Γιαννόπουλου κλπ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με αυτές του ΝΔ 532/70 και ΒΔ 704/70.

2. Τις διατάξεις του ΚΔ 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ΑΝ 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του ΝΔ 439/1970 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί αιγιαλού».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 74 ΠΔ 636/77 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 30 Ν. 719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων απο ιδιώτες μηχανικούς κλπ».

7. Την υπ' αριθμ. 0.208/181/26.4.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών «περί αναμορφώσεως συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών» με την οποία διατηρείται η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και συγχωνεύεται με την Επιτροπή Αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με την επωνυμία «Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας».

8. Την Δ. 3090/646/18.5.1976 Διαταγή Υπουργείου Οικονομικών σε συνδυασμό με τις 325/1971 και 203/1973 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την από 22.2.1990 έκθεση καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας της κατά το άρθρο 74 ΠΔ 636/77 επιτροπής στη θέση «Αβραμίθι» Κοινότητας Αντιμάχειας νήσου Κω, προ των ΚΜ 1339 κλπ. γαιών Αντιμάχειας, ιδιοκτησίας των Γ. Γεωργακόπουλου, Β. Γιαννόπουλου κλπ.

10. Το από Σεπτεμβρίου 1989 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Νικολάου Μυλωνά που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσής του και ως προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών, από το Γραφείο Μηχανικού της Κω την 24.1.1990, και στο οποίο χαράχθηκε από την αρμόδια Επιτροπή, όπως παραπάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή, κόκκινη, με στοιχεία 1' 2' 3' 4' 5' 6' 7' 8' 9' 10' 11', ενώ οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή, εκεί όπου το όριο του αιγιαλού δεν τέμνει τις προς τη θάλασσα ιδιοκτησίες με στοιχεία Α'' Β'' Γ'' Δ'' Ε'' Ζ'' Η'' (ΚΔ 132/1929).

11. Το υπ' αριθμ. Φ. 544.5/243/90/Σ. 629/11.4.1990 έγγραφο του ΓΕΝ με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια αιγιαλού και παραλίας.

Εισηγουμένου του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρούμε την από 22.2.1990 έκθεση της κατά το άρθρο 74 ΠΔ 636/77 Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (διατηρηθείσα ε την 0.208/181/26.4.1982 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, συγχωνευθείσα με την Επιτροπή Αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με τίτλο «Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας» στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Αβραμίθι» Κοινότητας Αντιμάχειας νήσου Κω, προ των ΚΜ 1339 κλπ γαιών Αντιμάχειας, ιδιοκτησίας των Γ. Γεωργακόπουλου, Β. Γιαννόπουλου κλπ., καθώς επίσης και το συνοδεύον αυτή, από Σεπτεμβρίου 1989 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Νικολάου Μυλωνά, που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσής του και ως προς τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών, από

το Γραφείο Μηχανικού της Κω, την 24.1.1990. Στο παραπάνω τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα χαράχθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1' 2' 3' 4' 5' 6' 7' 8' 9' 10' 11', με εξάρτηση αυτής από σταθερά σημεία της περιοχής και από υπάρχοντα ορόσημα της ιδιοκτησίας. Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή, εκεί όπου το όριο του αιγιαλού δεν τέμνει τις προς τη θάλασσα ιδιοκτησίες με στοιχεία Α'' Β'' Γ'' Δ'' Ε'' Ζ'' Η'' σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 3 ΚΔ 132/1929.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή του αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύμματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα (άρθρο 3 ΚΔ 132/1929).

Στη συγκεκριμένη περιοχή το όριο του αιγιαλού καθορίζεται για πρώτη φορά, ενώ δεν έχει καθορισθεί και στην παράπλευρη περιοχή.

Κτίσματα μέσα στην ζώνη του αιγιαλού, αλλά και της παραλίας δεν υπάρχουν.

Η διαφορά της ακτογραμμής βάσει του κτηματολογίου και αυτής που συνιστάται σήμερα είναι αποτέλεσμα διαβρώσεων και προσχώσεων.

Ο καθορισμός της παραπάνω οριογραμμής γίνεται προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του άρθρου 1 ΝΔ 439/70 σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών όπως η Δ. 3090/646/18.5.1976 Διαταγή του.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 30 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης
Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας προ της ιδιοκτησίας υπό Κτηματολογική μερίδα 1339 Γαιών Αντιμάχειας στη θέση Αβραμίθι της Κοινότητας Αντιμάχειας Κω.

Κως σήμερα στις 22 Φεβρουαρίου του 1990 οι υπογεγραμμένοι:

1. Οικονόμου Αλέξανδρος, εφοριακός τμηματάρχης αναπληρωτής του Οικονομικού Εφόρου Κω, ως Πρόεδρος.

2. Ελευθερίου Αλέξανδρος, Πλωτάρχης ΛΣ, αναπληρωτής Λιμενάρχου Κω, ως μέλος.

3. Πολίτης Πουχρόνης, Προϊστάμενος Γραφείου Μηχανικού, ως μέλος, νόμιμος αναπληρωτής του Δ/ντού Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Δωδ/σου (τα μη μετέχοντα τακτικά μέλη εκωλύοντο κατά τη συνεδρίαση της Επιτροπής) συγκροτηθείσα επιτροπή με την παρ. Γ1 της αριθ. ΔΚ499/23/2/1979 απόφασης του Νομάρχου Δωδ/σου παραταθείσης ισχύος με την ΔΚ 5487/10/12/1980 παρόμοια απόφαση και συνελθούσης μετά από το υπ' αριθ. ΔΚ 1988/24/10/1989 έγγραφο της Οικονομικής Εφορίας Δημ. Κτημάτων Δωδ/σου, ως αποτελούσης την υπό του άρθρου 74 του Ν. 636/1977 (ΦΕΚ 209/1977) περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Οικονομικών και οργανισμού Υπηρεσιών αυτού προβλεπόμενη επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού.

Μετά από αυτοψία που έγινε την 20ή Φεβρουαρίου 1990 και την εξέταση των δικαιολογητικών, κτηματολογικών διαγραμμάτων και χαρτών, προέβημεν στον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Αβραμίθι της Κοινότητας Αντιμάχειας Κω προ της ιδιοκτησίας υπό ΚΜ 1339 Γαιών Αντιμάχειας μετά από αίτηση των Γ. Γεωργακόπουλου και Β. Γιαννόπουλου και τη χάραξη του αιγιαλού με κόκκινη γραμμή και της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή εκεί που το όριο του αιγιαλού δεν τέμνει τις προς τη θάλασσα ιδιοκτησίες με στοιχεία Α''-Β''-Γ''-Δ''-Ε''-Ζ''-Η'' (άρθρο 3 ΚΔ 132/29) επί του τοπογραφικού υψομετρικού διαγράμματος υπό κλίμακα 1:500 του μηχανικού Νίκου Μυλωνά που ηλέχθη και θεωρήθηκε υπό του Πολυχρόνη Πολίτη, Προϊστάμενου του Γραφείου Μηχανικού Κω, ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης την 24.1.90 και ειδικότερα στα τμήματα που εφάπτονται με την ιδιοκτησία της κοινοχρήστου ζώνης αιγιαλού και παραλίας του Δημοσίου, ως και της διαπιστώσεως ότι η ακτογραμμή είναι σήμερα διάφορος εκείνης που απεικονίζεται στους κτηματολογικούς χάρτες του Κτηματολογίου Κω υπό κλίμακα 1:2.000 λόγω γενομένων προσχώσεων και διαβρώσεων, λαμβανομένης υπόψη υπό της επιτροπής της προγραμματικής καταστάσεως της παρούσας κατά την αυτοψία.

Η επιτροπή καθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού και χαράσσει αυτή επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος δια ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής υπό στοιχεία 1', 2' ... 11' με εξάρτηση αυτής από τα υπάρχοντα ορόσημα της ιδιοκτησίας και των σταθερών σημείων της περιοχής.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος οριογραμμή του αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου χειμερίου κύμματος προσαυξημένου κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 περί κτηματολογικού Κανονισμού Δωδ/σου, που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 519/47, σε συνδυασμό με αυτές του Α.Ν. 2344/1940 περί αιγιαλού και παραλίας.

Ο Πρόεδρος
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Τα μέλη
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ, ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΠΟΛΙΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ Κ' ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΝΤΙΜΑΧΕΙΑ - ΚΩΣ στη θέση (ΚΜ 1339)
ΚΟΙΝΟΤΗΣ: ΑΝΤΙΜΑΧΕΙΑ-ΚΩ
ΕΠΑΡΧΙΑ: ΚΩ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ ΕΦΟΡΙΑ: ΚΩ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ισοδιαστάση 0,50Μ

ΤΡΙΓΟΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ R ΣΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1989



κολονακια μπετον
άμμουδια
ΞΥΛΙΝΑ

ΝΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓ. ΜΥΛΩΝΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π. ΘΕΣ/ΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

ΒΕΒΑΙΟΥΤΑΙ Η ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΙΔΙΑΙΤΕΡΑ ΟΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΟΡΙΑ ΘΑΛΑΣΣΑΣ-ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ 24-1-90



ΠΟΛΙΤΗΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΓΡΑΜΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ ΚΑΤΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α' Β' Γ' Δ'
2. ΣΗΜΕΡΙΝΗ ΘΕΣΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ Α' Β' Γ' Δ'
3. ΚΑΘΟΡΙΣΘΕΙΣΑ ΓΡΑΜΜΗ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ (Μ.Χ.Κ) ΜΑΥΡΗ ΣΥΝΕΧΗΣ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ 1,2 3,4,5,6,7,8,9,10,11.
4. ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 1200 Μ ΑΠΟ ΤΟ ΜΧΚ ΧΑΡΑΣΣΕΤΑΙ Η ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΜΕ ΚΟΚΚΙΝΗ ΣΥΝΕΧΗ ΓΡΑΜΜΗ 1',2',3',4',5',6',7',8',9',10',11' (Άρ 3 παρ. α ΚΔ 132/1929 και Ν 510/1948 περί κτηματολογίου Δωδ/σου)
5. ΜΕ ΚΙΤΡΙΝΗ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΧΑΡΑΣΣΕΤΑΙ Η ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Ο ΧΩΡΟΣ ΜΕΤΑΞΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΚΙΤΡΙΝΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
6. ΑΦΟΡΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΖΩΝΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΣΤΗΝ ΚΜ 1339 ΓΑΙΩΝ ΑΝΤΙΜΑΧΕΙΑΣ ΚΩ

Συνοδεύει την ΔΚ 851/30-4-1990
Απόφαση κ. Νομάρχη Δωδ/σου
Ρόδος 30/4/1990

Ο Προϊστάμενος Διευθ. Υπηρ. Δωδ/σου Υ.Υ.Δ.
Θ. Κεραμοπουλος

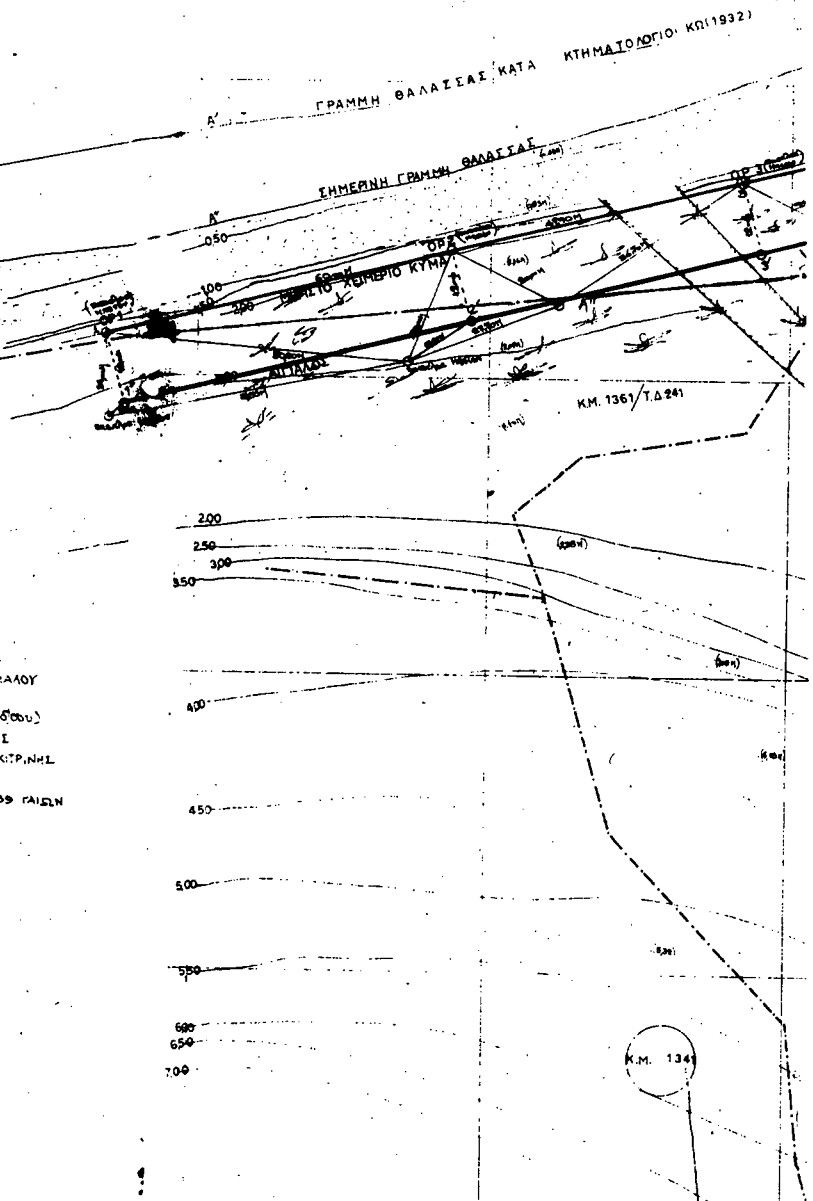
Ο Νομάρχης Δωδ/σου
Υ.Υ.
Γ. Παπαγεωργόπουλος

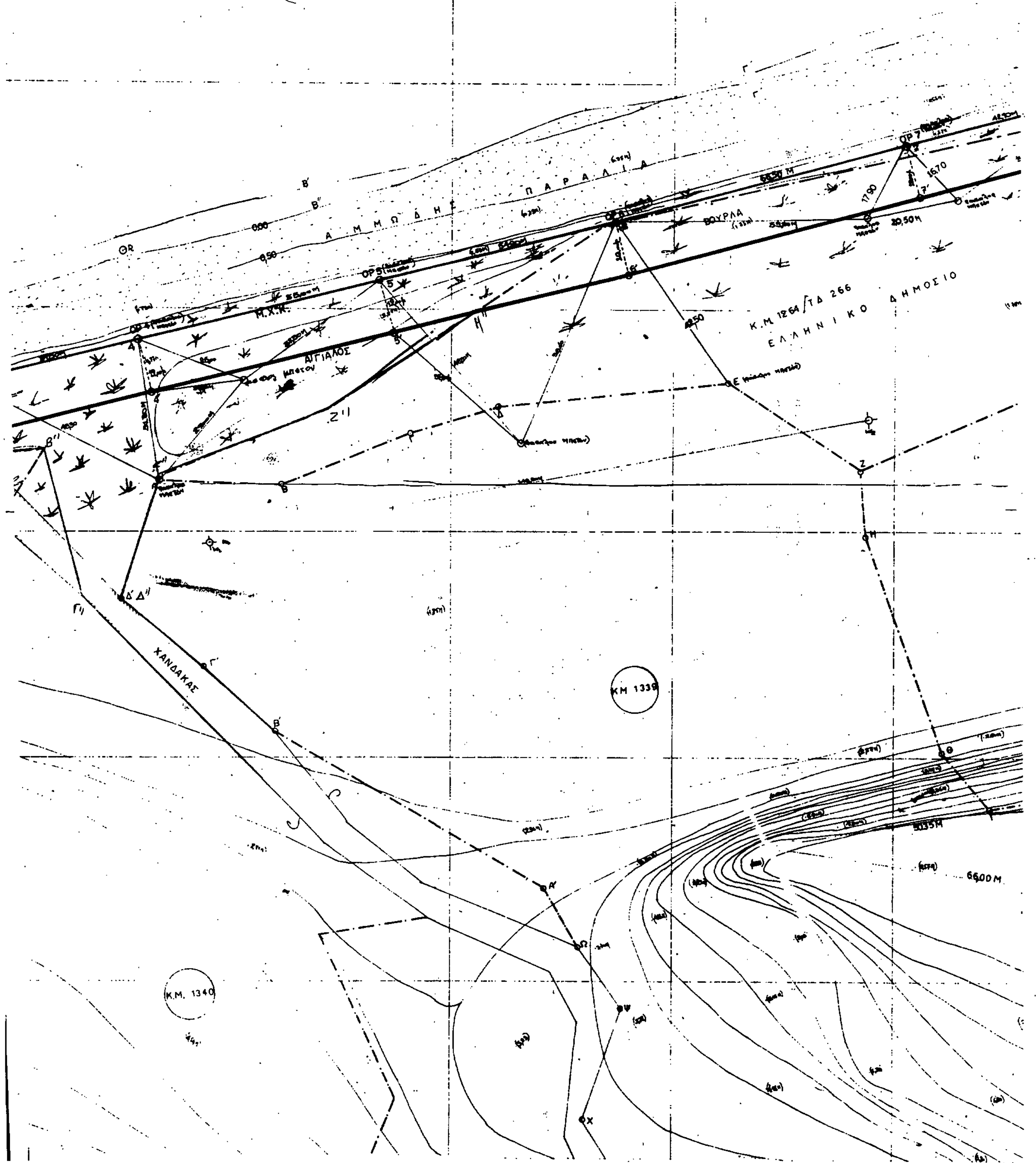
Κως 22/2/90
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

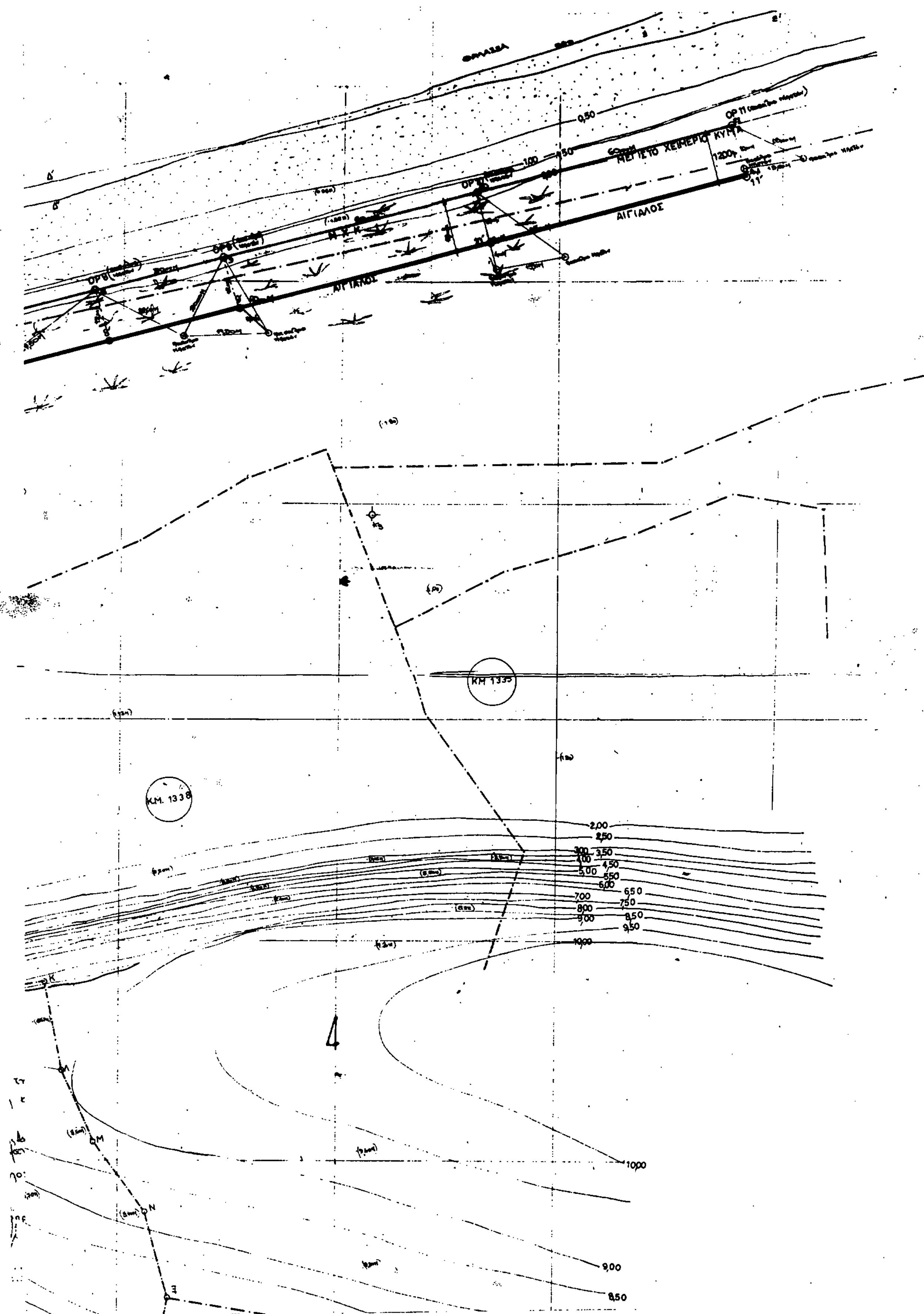
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
α)
β)

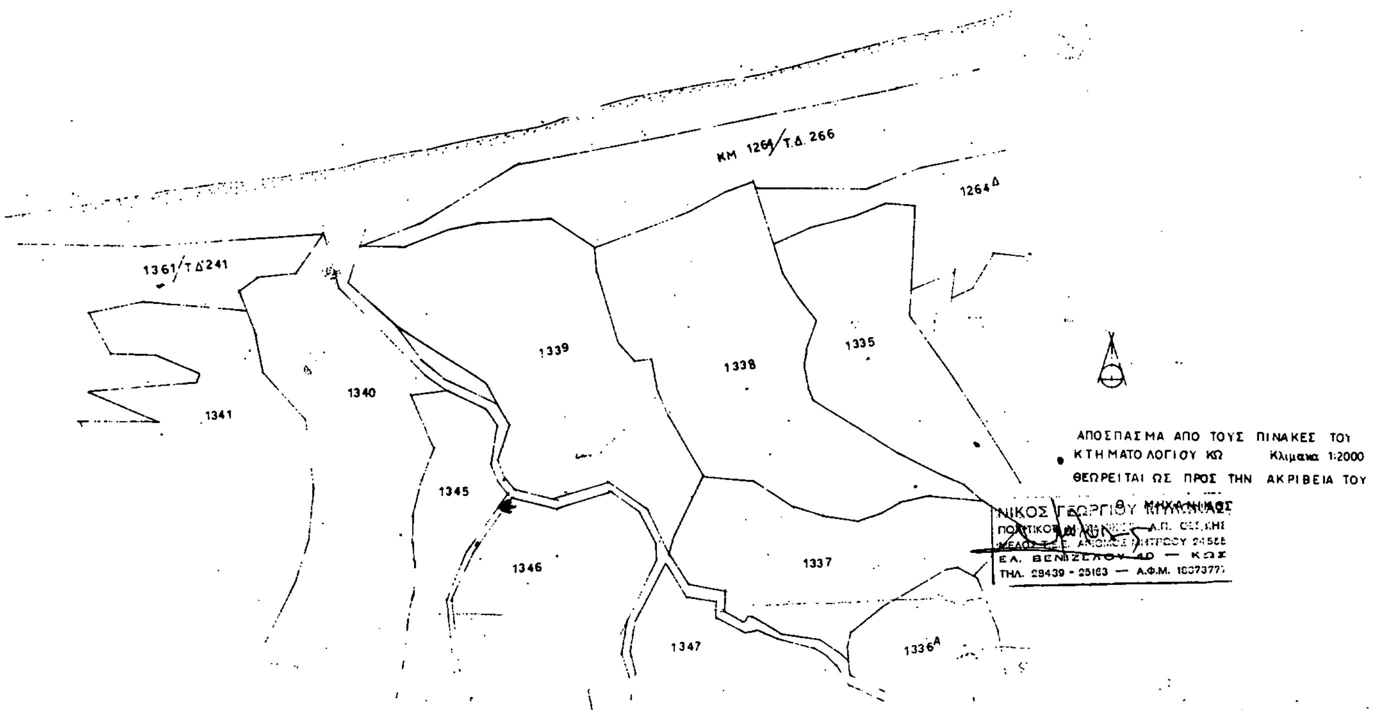
ΠΟΛΙΤΗΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ

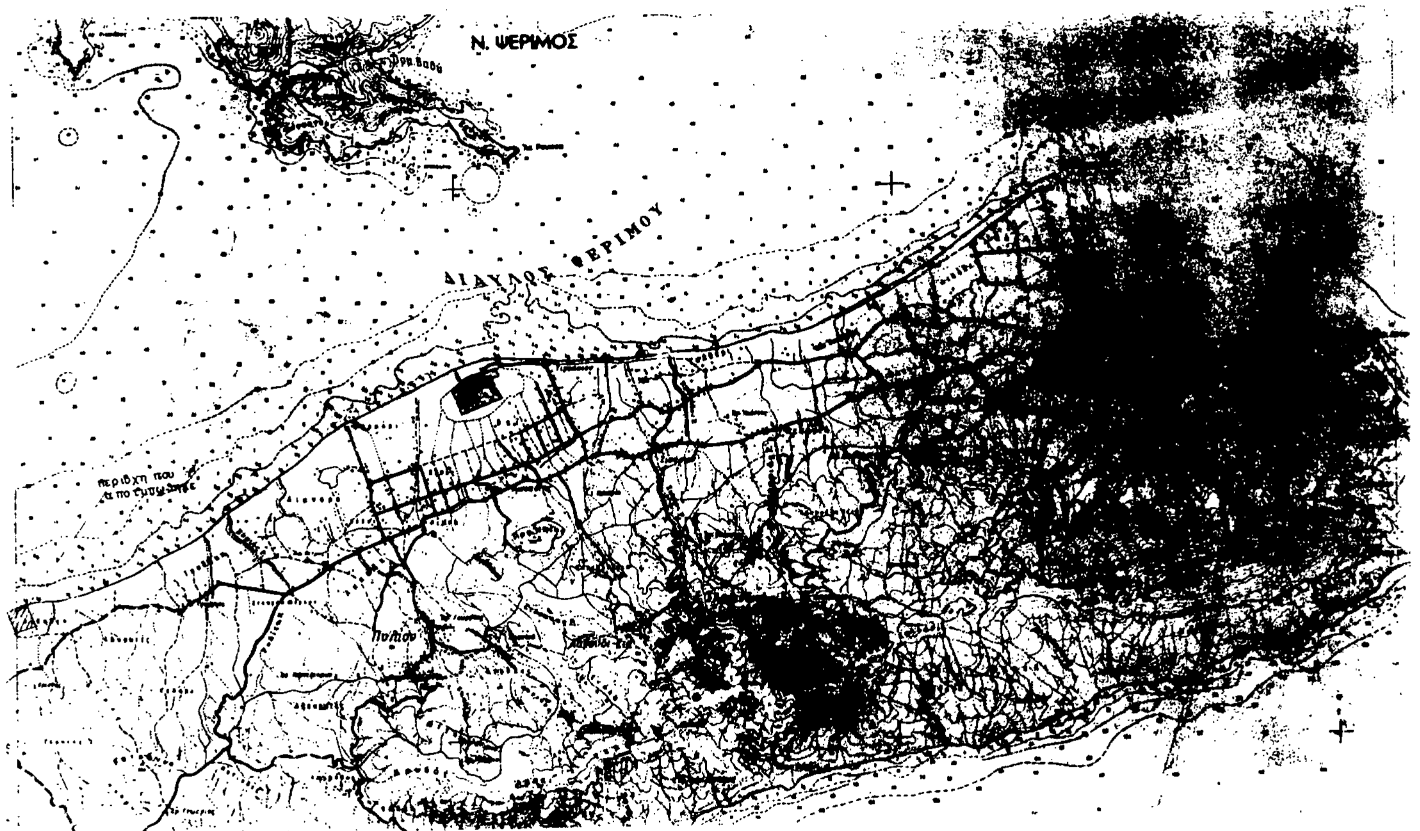



Α Μ Μ Ω Δ Η Σ Π Α Ρ Α Λ Ι Α
ΒΟΥΡΛΑ
ΑΙΓΙΑΛΟΣ
Μ.Χ.Κ.
Κ.Μ. 1264 / ΤΔ 266
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
ΧΑΝΔΑΚΑΣ
ΚΜ 1339
Κ.Μ. 1340
66,00 Μ
20,50 Μ
17,90
16,70



ΘΑΛΑΣΣΑ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΧΕΙΜΕΡΙΟ ΚΥΜΑ
ΑΙΓΙΑΛΟΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΣ
ΟΡ 11
ΟΡ 10
ΟΡ 9
ΟΡ 8
ΚΜ 1335
Κ.Μ. 1338
2,00
2,50
3,00
3,50
4,00
4,50
5,00
5,50
6,00
6,50
7,00
7,50
8,00
8,50
9,00
9,50
10,00
10,00
9,00
8,50


ΚΜ 1264/Τ.Δ.266
1264Δ
1361/Τ.Δ.241
1341
1340
1339
1338
1335
1345
1346
1337
1347
1336Α
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΩ Κλίμακα 1:2000
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΟΥ
ΝΙΚΟΣ
ΤΗΛ. 28439 - 25183 — Α.Φ.Μ.


Ν. ΨΕΡΙΜΟΣ
ΔΙΑΥΛΟΣ ΨΕΡΙΜΟΥ
περιοχή που

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.86/18613 (2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, στην Καβάλα για λόγους αρχαιολογικούς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85).

2. Το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».

3. Την αριθ. Ο-Ε/Φ.09/32530/8.8.86 (ΦΕΚ 548/12.8.86/τ.Β') απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα, στον Ειδικό Γραμματέα Διοικητικού Τομέα Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων Τμημάτων και Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. Π. 599/52/Κηρ. Καβάλας/8.2.88 (ΦΕΚ 151/Δ/1988) για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Καβάλα.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Καβάλας με την απόφαση του αριθ. 6/1989 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 731/24.4.90 για (48.873.200) σαράντα οκτώ εκατομμύρια οκταχόσιες εβδομήντα τρεις χιλιάδες διακόσιες δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Απριλίου 1990

Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη Τμήματος
ΙΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Φ80(320α)/18612 (3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Ακαδημία Πλάτωνος, για αρχαιολογικούς λόγους (ΟΤ 1637/11).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85).

2. Το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».

3. Την αριθ. Ο-Ε/Φ.09/32530/8.8.86 (ΦΕΚ 548/12.8.86/τ.Β') απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα, στον Ειδικό Γραμματέα Διοικητικού Τομέα Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων Τμημάτων και Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. Π. 2257/627/7.4.86 κ.υ.α. (ΦΕΚ 296/Δ/86) για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Ακαδημία Πλάτωνος.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφαση του αριθ. 161/1989 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 732/24.4.90 για (6.045.000) έξι εκατομμύρια σαράντα πέντε χιλιάδες δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Απριλίου 1990

Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη Τμήματος
ΙΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Φ17/18610 (4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στα Ιωάννινα, για λόγους αρχαιολογικούς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85).

2. Το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».

3. Την αριθ. Ο-Ε/Φ.09/32530/8.8.86 (ΦΕΚ 548/12.8.86/τ.Β') απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα, στον Ειδικό Γραμματέα Διοικητικού Τομέα Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων Τμημάτων και Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. Π. 5627/1479/28.9.88 κ.υ.α. (ΦΕΚ 714/Δ/1988) για αρχαιολογικούς σκοπούς στα Ιωάννινα.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ιωαννίνων με την απόφαση του αριθ. 236/1989 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 730/24.4.90 για (38.168.060) τριάντα οκτώ εκατομμύρια εκατόν εξήντα οκτώ χιλιάδες εξήντα δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Απριλίου 1990

Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη Τμήματος
ΙΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 3176 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μαντουδίου Ν. Εύβοιας με τον καθορισμό χώρου (κοινωφελή κτίρια) και όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 159/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παραγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

5. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

6. Τις διατάξεις του Π. Δ/γματος της 3/6.2.1987 (ΦΕΚ 166/Δ).

7. Την υπ' αριθμ. 54/90 απόφαση του Κ.Σ. Μαντουδίου.

8. Την υπ' αριθμ. 8 γνωμοδότηση του 4ου από 26.4.1990 πρακτικού Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μαντουδίου με τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κοινοτικού καταστήματος (κοινοπνευματικό κέντρο) στη θέση νότια του Γυμνασίου - Λυκείου όπου προβλέπονταν χώρος για Στάση - Κ.Τ.Ε.Λ. με παράλληλη μεταφορά του χώρου Στάση - Κ.Τ.Ε.Λ. σε τμήμα του χώρου που προβλέπονται Υπηρεσίες - Διοίκηση και που βρίσκεται στα δυτικά του οικισμού στη συμβολή του περιφερειακού δρόμου με το ποτάμι.

Όπως φαίνεται στις πιναχίδες 3 και 4 υπό κλίμακα 1:1000 που έχουν θεωρηθεί από τον προϊστάμενο του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Εύβοιας και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Άρθρο 2

Όροι και περιορισμοί δόμησης.

Στην περιοχή της παρούσης τροποποίησης όπου προβλέπεται η ανέγερση κοινοτικού καταστήματος (κοινοπνευματικό κέντρο) ισχύουν οι παρακάτω όροι δόμησης:

Ε = 300^{00} $μ^2$
Π.Κ. = 70%
Σ.Δ. = 1
H_{max} = 100^{00} μ.

Άρθρο 3

1. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Οι πιναχίδες που συνοδεύουν την απόφαση (σε κλίμακα 1:1000) θα ευρίσκονται ανηρτημένες στα Γραφεία του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Εύβοιας - Τομέας Ε.Π.Α. για το χρονικό διάστημα 15 ημερών από τη δημοσίευση της παρούσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 7 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝ. ΜΠΟΥΡΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Ανακοίνωση Παρακαταθήκης αποζημίωσης ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών για διάνοιξη οδού στο Δήμο Δράμας.

Με τα υπ' αριθμ. 26713/6.3.1990 και 26714/6.3.90 γραμμάτια Παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Δράμας, κατατέθηκαν από μένα Δημήτριο Λιάκο του Φίλιππα, κάτοικου Δράμας α) υπέρ της Αναστασίας Αλμπανίδου το γένος Κοντοσιάδου Ιωάννη, κατοίκου Δράμας, το ποσό των 399.600 δρχ. και β) υπέρ της Ζαχαρούλας Φραγκάνη του Ιωάννη κατοίκου Δράμας, το ποσό των 41.250 δρχ. ως δικαιούχων της αποζημίωσης που καθορίστηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. 24/1990 απόφασης του Μον/μελούς Πρωτοδικείου Δράμας, που προσδιόρισε προσωρινή τιμή μονάδας και αφορά τις υπ' αριθμ. «3» και «4» ιδιοκτησίες που αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 18/18.10.1978 πράξη προσκύρωσης τακτοποίησης και αναλογισμού και την υπ' αριθμ. 6/1979 διορθωτική αυτής, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Δράμας, όπου οι ανωτέρω αναφέρονται ως ιδιοκτήτες των άνω ιδιοκτησιών αντίστοιχα, που ρυμοτομούνται, σύμφωνα με τις άνω πράξεις για εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Δράμας. (Αριθμός διπλ. 5977528/90, Δημ. Ταμ. Διχ. Εισπρ. Αθηνών, 9.5.90).

Δράμα, 24 Απριλίου 1990
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΙΑΚΟΣ

(Αριθ. διπλ. 5977528/90, Δημ. Ταμ. Διχ. Εισπρ. Αθηνών, 9.5.90).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ